



Refugium im Verkehrslärm: Hofhaus in Sebi von Torsten Herrmann

Exponierte Lage, introvertierter Grundriss: In Sebi, einem Vorort von Niederndorf bei Kufstein, adaptiert Torsten Herrmann eine urbane Wohntypologie für den dörflichen Kontext.

Ein gewisses Maß an Abschottung war durchaus angesagt bei dem Wohnhaus, das der Innsbrucker Architekt Torsten Herrmann für eine Familie in Niederndorf-Sebi bei Kufstein entworfen hat. Die Parzellen in dem Neubaugebiet am Ortsrand sind klein und die Nachbarn daher immer in Sichtweite. Außerdem münden keine 200 m entfernt gleich zwei viel befahrene Bundesstraßen zusammen. Die eine davon führt im Norden direkt am Haus vorbei.

Bauherr: privat



Architektur: Torsten Herrmann

Holzbau: Schafferer Holzbau

Standort: Sebi (AT)

Text: Jakob Schoof

Datum: 28.07.2021

Während die Eigentümer der Nachbarhäuser mit Zäunen und Hecken ein Mindestmaß an Privatsphäre herzustellen versuchen, adaptierte Torsten Herrmann eine bewährte Typologie aus dem verdichteten Flachbau für den dörflichen Kontext. Vor dem eigentlichen, zweigeschossigen Wohntrakt platzierte er auf der Südseite einen Carport und einen Gartenhof, der sich mit großformatigen Schiebeelementen wahlweise zur Umgebung hin öffnen oder schließen lässt. Überdachte

Terrassen ermöglichen es, den Außenbereich wetterunabhängig zu nutzen.

Ansonsten folgen die Grundrisse einem bewährten Schema: Im Erdgeschoss sind ein offener Wohn- und Essbereich mit Küche, Garderobe mit Gäste-WC und eine zusätzliche Garage aneinandergereiht, im Obergeschoss ein Eltern- und zwei Kinderzimmer sowie das Bad.

Die Fassadengestaltung unterstützt das Wechselspiel aus Öffnung und Sichtschutz, das bereits in der Umfriedung des Gartenhofs angelegt ist. Außen ist der hoch wärmegeämmte Holzbau mit einer offenen Tannenholzschalung verkleidet, die sich an den Nord- und Ostfassaden auch vor den Fenstern als transluzenter Sichtschutz fortsetzt. Die Innenseiten des Carports sowie der Terrassenüberdachung bestehen ebenfalls aus Tannenholz, hier jedoch als geschlossene, glattere Flächen aus gehobelten Brettern.

